

Till  
Karlstads kommun  
Kommunledningskontoret  
651 84 Karlstad

Yttrande över Planförslag  
”Landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS)”  
Dnr 2012-714 Dpl 80

*från Svedenäs Södra Tomtägarförening*

**BAKGRUND**

Karlstads kommun har i en samrådsplan presenterat ett antal områden i kommunen där nybyggnation av fastigheter i strandnära läge kan tillåtas. Ett av de utpekade områdena är södra delen av Svedenäs Södra Tomtägarförenings gemensamma tomt Svedenäs 1:38.

Svedenäs Södra Tomtägarförening har tagit del av samrådshandlingen både i skrift och på samrådsmöte.

**YTTRANDE**

Svedenäs Södra Tomtägarförening är i princip positiv till kommunens ambition att upplåta nya områden för strandnära bebyggelse.

Föreningens styrelse har förhört sig bland medlemmarna om vad dessa tycker om förslaget för Svedenäs. I dagsläget finns inget intresse att utnyttja denna möjlighet till nybyggnation då bland annat landskapsbilden radikalt skulle förändras.

Föreningen ser därför negativt på en förändring av dagens strandskydd och upplåtande av nya tomter för byggnation i aktuellt område, och avstår därför föreslagen möjlighet till nybyggnation på marken Svedenäs 1:38, benämnd ”Svedenäs Södra” i LIS Dnr 2012-714 Dpl 80.

Med vänlig hälsning

Svedenäs 2014-05-10, enligt uppdrag

---

Bo Magnusson, ordf Svedenäs södra Tomtägarförening  
070-1849974, bo.magnusson@svedenas.se